

SMLOUVA o odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací pro potřeby domácností
uzavřená dle § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění
číslo «číslo_smlouvy»

Článek I. Smluvní strany

Dodavatel: Obec Luběnice, IČ 00635642, Luběnice 140, 783 46 Těšetice
zastoupená starostou obce, pan Mgr. Jan Blaho
jako vlastník a provozovatel kanalizace

Odběratel: Paní, pan **«jméno»** jako vlastník (spoluvlastník) připojované nemovitosti

Adresa připojované nemovitosti: **«bydliště_adresa»**

Telefonní číslo: **«telefon»**

Odběratel prohlašuje, že v nemovitosti bydlí: **«počet_připojených_obyvatel»** osob (y)

Smluvní strany uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v aktuálním znění a v souladu s „Dodacími podmínkami obce Luběnice pro odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací“ (dále jen „Dodací podmínky obce Luběnice“) tuto smlouvu:

Článek II. Předmět smlouvy a prohlášení smluvních stran

Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při odvádění a čištění odpadních vod dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v aktuálním znění.

Dodavatel se zavazuje odvádět odběrateli odpadní vody veřejnou kanalizací za podmínek stanovených „Dodacími podmínkami obce Luběnice“ a touto smlouvou.

Odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody s přípustnou mírou znečištění dle kanalizačního řádu veřejné stokové sítě obce Luběnice (dále jen „kanalizační řád“) a za jejich odvedení a vyčištění platit dodavateli stočné v souladu s touto smlouvou (platné znění kanalizačního řádu je uloženo na obecním úřadě a na webových stránkách obce Luběnice).

Článek III. Odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací a stanovení množství odpadní vody.

Odvádění odpadních vod

Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy o odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací pro potřeby domácností. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod domovní kanalizační přípojkou do připojovací šachty veřejné kanalizace.

Stanovení množství odpadní vody

Není-li prováděno měření množství vypouštěných odpadních vod do kanalizace, určí se množství vypouštěných odpadních vod podle směrných čísel roční potřeby vody uvedených v příloze č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb.

Článek IV. Cena a platba stočného

Stočné je úplata za odvádění odpadních vod. Stočné je cenou za službu spojenou s odváděním a čištěním, popřípadě zneškodňováním odpadních vod. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do splaškové kanalizace.

Cena za 1m³ odvedené vody se určuje dle cenového předpisu platného v době uskutečnění odběru. Cena je uveřejňována prostřednictvím obecního úřadu v místě obvyklým způsobem. Cena je platná pro kalendářní rok.

Platba stočného bude prováděna 2x za rok bezhotovostní formou na účet obce Luběnice č. účtu **1814213309/0800**, jako variabilní symbol je třeba uvést číslo smlouvy. 1. splátka ve výši 50% je splatná vždy k **31. květnu**, 2. splátka ve výši 50 % je splatná vždy k **31. říjnu** aktuálního roku.

OBEC LUBĚNICE
Luběnice 140, 78 346 Těšetice

Platbu je možno uskutečnit též složením hotovosti do pokladny na Obecním úřadě v Luběnicích.

Je-li odběratel v prodlení s úhradou plateb dle této smlouvy, zaplatí provozovateli penále ve výši 0,25 % dlužné částky za každý den prodlení.

Článek V. Ostatní ujednání

Odběratel prohlašuje, že připojením na veřejnou splaškovou kanalizaci obce natékají do této veškeré odpadní vody z jeho nemovitosti (koupelna, kuchyň, WC, případně prádelna) a že do splaškové kanalizace nejsou připojeny dešťové vody z jeho nemovitosti.

Odběratel se zavazuje sdělit dodavateli písemně bez zbytečného odkladu všechny skutečnosti týkající se předmětu této smlouvy a další podstatné skutečnosti, zejména změnu vlastnických vztahů ke shora uvedené nemovitosti a změnu počtu připojených osob.

V případě, že odběratel nezaplatí stočné po dvě (po sobě jdoucí) fakturační období, může mu být po zaslání výzvy uzavřen přítok v připojovací šachtě z jeho nemovitosti. Otevření přítoku bude realizováno až po úhradě dlužné částky a nákladů spojených s předchozím uzavřením a novým otevřením přítoku v připojovací šachtě.

Práva, povinnosti a vztahy smluvních stran neupravené výslovně touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem (zákon č. 89/2012 Sb., v aktuálním znění), zákonem o obchodních korporacích (zákon č. 90/2012 Sb., v aktuálním znění), předpisy v oboru vodního hospodářství a uvedenými „Dodacími podmínkami Obce Luběnice“.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
3. Každá změna ve smlouvě musí být provedena písemnou formou jako příslušný dodatek k této smlouvě, který musí být podepsán všemi smluvními stranami.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu posledního účastníka.
5. Dodavatel se zavazuje, že informace o osobních údajích odběratele uvedené v této smlouvě, budou použity pouze pro vnitřní potřebu dodavatele a nebude jich zneužito v rozporu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v aktuálním znění. Odběratel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů pro potřeby dodavatele a při realizaci této smlouvy.
6. Odběratel prohlašuje, že veškeré údaje, které uvedl do smlouvy, jsou pravdivé a je si vědom následků, které by mohly vzniknout uvedením nepravdivých údajů.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že mezi nimi došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy i „Dodacích podmínek Obce Luběnice“, které tvoří přílohu této smlouvy. Jejich projevy vůle jsou prosty omylu a nebyly učiněny v tísní za nápadně nevýhodných podmínek či pod nátlakem.
8. Uzavřením této smlouvy se ruší platnost smlouvy o odvádění odpadních vod dříve uzavřené s obcí Luběnice.

Přílohy: „Dodací podmínky obce Luběnice“

V Luběnicích dne

Za dodavatele.....

Mgr. Jan Blaho
Starosta obce Luběnice

..Za odběratele.....

«jméno»