

Dodací podmínky obce Luběnice pro odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací („Dodací podmínky obce Luběnice“)

Obecná ustanovení

Podmínky, za kterých dodavatel odebírá z nemovitostí odpadní vody, se řídí zákonem 274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění a prováděcí vyhláškou 428/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění.

Vymezení pojmů

Dodavatelem je obec Luběnice jako vlastník a provozovatel splaškové kanalizace.

Odběratelem je vlastník stavby nebo pozemku připojené na splaškovou kanalizaci obce. Pokud uzavírá smlouvu společný zástupce spoluvlastníků pozemků nebo stavby, má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s nimi.

Stočné je cena za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do splaškové kanalizace.

Voda odpadní je voda odváděná ze stavby odběratele do kanalizace v jakosti a množství podle podmínek kanalizačního řádu veřejné stokové sítě obce Luběnice.

Neoprávněným je vypouštění odpadních vod do kanalizace:

- bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod
- v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem

Práva a povinnosti dodavatele a odběratele

Vlastník, který hodlá připojit svoji stavbu na veřejnou kanalizaci, je povinen uzavřít s dodavatelem smlouvu o odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací pro potřeby domácností. Možnost odstoupení od smlouvy je oboustranná.

Odběratel je povinen uzavřít s dodavatelem novou smlouvu o odvádění odpadních vod:

- při každé změně v osobě vlastníka stavby dotčené stavby nebo pozemku.
- změnil-li vlastník nemovitosti příjmení, název nebo adresu pro zaslání faktur. Změny se realizují až v následujícím fakturačním cyklu.
- Při změně skutečnosti proti údajům uvedeným ve smlouvě o odvádění odpadních vod, které mají vliv na výši stočného, zejména počet připojených osob.

Dodavatel je oprávněn kdykoliv ověřit u odběratele správnost údajů uvedených ve smlouvě o odvádění odpadních vod, zejména zda jsou do splaškové kanalizace vypouštěny všechny odpadní vody z připojené nemovitosti a nejsou do splaškové kanalizace vypouštěny vody dešťové.

Pokud vlastník stavby hodlá ukončit odvádění odpadních vod, je povinen to oznámit písemně dodavateli 14 dnů předem. Náklady na zrušení odběru odpadní vody nese vlastník stavby.

Vlastník nemovitosti může vypouštět do veřejné kanalizace pouze odpadní vody při dodržování mezní hodnoty jejich znečištění, stanoveného kanalizačním řádem.

Není dovoleno vypouštět do kanalizace splaškové odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Nedodržení této povinnosti bude klasifikováno jako závada na přípojce a může být důvodem k odstoupení od smlouvy se strany dodavatele.

Není dovoleno instalovat drtiče odpadků na odtoku do kanalizace (ve výlevce, kuchyňském dřezu apod.).

Úhrada stočného

Stočné je vykalkulováno podle platných cenových předpisů a vyhlášováno způsobem v místě obvyklým.